



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 172
din 23 martie 2022

privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 Arad și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 21149/17.03.2022,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 21152/17.03.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a), din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului cu categoria de folosință ape stătătoare, situat în extravilanul Municipiului Arad, în suprafață de 7404 mp, identificat cu nr. cadastral 335603, tarla 33, parcela HC 395, înscris în C.F. nr. 335603 Arad,

Art. 2 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului cu categoria de folosință ape stătătoare, situat în extravilanul Municipiului Arad, în suprafață de 1450 mp, identificat cu nr. cadastral 334313, tarla 139, parcela HCN 1450, înscris în CF nr. 334313 Arad.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 168/17.03.2022

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 Arad și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 21149/17.03.2022,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 21152/17.03.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a), din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului cu categoria de folosință ape stătătoare, situat în extravilanul Municipiului Arad, în suprafață de 7404 mp, identificat cu nr. cadastral 335603, tarla 33, parcela HC 395, înscris în C.F. nr. 335603 Arad,

Art. 2 Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului cu categoria de folosință ape stătătoare, situat în extravilanul Municipiului Arad, în suprafață de 1450 mp, identificat cu nr. cadastral 334313, tarla 139, parcela HCN 1450, înscris în CF nr. 334313 Arad.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea asigurării întreținerii și bunei funcționări a canalelor de colectare a apelor pluviale identificate în tarla 33, parcela HC 395, înscrisă în CF nr. 335603 Arad, identificată cu nr. cadastral 335603, cu suprafața de 7404 mp, situată în extravilanul Municipiului Arad, și în tarla 139, parcela HCN 1450, înscrisă în CF nr. 334313 Arad, identificată cu nr. cadastral 334313, cu suprafața de 1450 mp, consider oportună adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad în vederea aprobării operațiunilor de atestare a apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a acestor două imobile identificate cu nr. cadastrale de mai sus.

PRIMAR
Călin BIBART

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. _____, prin care se propune atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 335603 Arad, identificat în tarla 33, parcela HC 395 și nr. cadastral 335603, în suprafață de 7404 mp și a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, înscris în CF nr. 334313 Arad, identificat în tarla 139, parcela HCN 1450 și nr. cadastral 334313, în suprafață de 1450 mp.

Considerații generale: Imobilele la care se face referire în proiectul de hotărâre și în referatul de aprobare menționat au categoria de folosință ape stătătoare - canale de colectare a apelor pluviale și de desecare, pentru terenurile agricole, situat în extravilanul Municipiului Arad, adiacent DN 7, zona Dedeman, respectiv intersecția cu drumul Turnului.

Atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad este necesară în vederea reglementării situației juridice a proprietății terenului.

PROPUNEM:

Art. 1 Atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în C.F. nr. 335603 Arad, identificat cu nr. cadastral 335603 și tarla 33 parcela HC 395, în suprafață de 7404 mp, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2 Atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF nr. 334313 Arad, identificat cu nr. cadastral 334313 și tarla 139 parcela HCN 1450, în suprafață de 1450 mp, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Șef birou cadastru extravilan,
fond funciar

Rodica Livia Drăgan

Consilier

Ing. Lucian Laurențiu
MIRON

Consilier juridic

Oana Daniela VESA

